Orędownik Urzędowy
POWIATU MORSKIEGO

Wychodzi wedle potrzeby przynajmniej raz w tygodniu. — Przedpłata miesięczna 2 złote — Poszczególny :—: numer 0,60 zł. :—:

Ogłoszenia przyjmuje się za opłatą 0,80 zł od jednołamowego wiersza drobnego druku, reklamy 1,20 zł od :—: wiersza. :—:

Redakcja: Wydział Powiatowy w Pucku. — Drukiem „Gazety Kaszubskiej" w Wejherowie.

Nr. 18 | **Puck, środa, dnia 11 maja 1927 r.** | **Rok 1**

Treść:

113.
Rozporządzenie Ministra Skarbu.

z dnia 31 marca 1927 r.

w sprawie opłat stemplowych od umów o dzierżawę lub najem przedmiotów, znajdujących się na obszarze, na którym obowiązuje kodeks cywilny niemiecki.

Na podstawie art. 176 (zdania ostatniego) ustawy z dnia 1 lipca 1926 r. o opłatach stemplowych (Dz. U. R. P. Nr. 98, poz. 570) zarządzam co następuje:

§ 1. Jeżeli przed dniem 1 stycznia 1927 r. sporządzono pismo, stwierdzające umowę o dzierżawę lub najem nieruchomości, położonej na obszarze, na którym obowiązuje kodeks cywilny niemiecki, a podany w tem piśmie koniec okresu, przez który stosunek dzierżawy lub najmu ma trwać, przypada na dzień późniejszy niż dzień 31 grudnia 1926 r., to osoby, które zawarły umowę, są solidarnie obowiązane złożyć — najpóźniej do końca czerwca 1927 r. — odpis owego pisma urzędowi skarbowemu (§ 16 rozp. z dnia 20 listopada 1926 r. Dz. U. R. P. Nr. 123, poz. 713 w brzmieniu, ustalonem w § 3 rozp. z dnia 17 marca 1927 r., Dz. U. R. P. Nr. 31, poz. 274).

W razie jednoczesnego złożenia pierwopisu lub drugiego odpisu urząd skarbowy zaświadczy zgłoszenie na pierwopisie, względnie na drugim odpisie.

W razie niezgłoszenia w terminie, przewidzianym w ustępie 1-ym niniejszego §, zostanie wymierzona kara pieniężna w wysokości od 5 do 300 zł. (art. 43 ustawy o opłatach stemplowych z dnia 1 lipca 1926 r. Dz. U. R. P. Nr. 98, poz. 570).

§ 2. Od pisma, wymienionego w § 1, należy uiścić opłatę stemplową, przyjmując za podstawę wymiaru wartość zobowiązań dzierżawcy lub biorącego w najem, za czas od dnia 1. 1. 1927 r. do dnia w którym stosunek dzierżawy, względnie najmu ustaje. Nie włącza się jednak do podstawy wymiaru tych świadczeń ubocznych, które wydzierżawiającemu, względnie wynajmującemu, należą się w naturze (świadczeń ubocznych niepieniężnych).

Wysokość opłaty ustala się według rocznej kwoty zobowiązań dzierżawcy lub biorącego w najem, w myśl pozycji 48 pruskiej taryfy stemplowej (w brzmieniu ustalonem w § 5 rozporządzenia Ministra Skarbu z dnia 14 lipca 1922 r., Dz. U. R. P. Nr. 62, poz. 557 i w § 9, punkcie 4, rozp. Ministra Skarbu z dnia 28 kwietnia 1924 r., Dz. U. R. P. Nr. 36, poz. 392); stawka opłaty nie może jednak wynosić więcej niż 1%.

§ 3. Opłatę, wymienioną w § 2, uiszcza się ratami rocznemi, które należy wnosić do kasy skarbowej gotówką, bez urzędowego wymiaru. Każdą ratę, z wyjątkiem ostatniej, należy uiścić w ciągu miesiąca stycznia, przyjmując za podstawę obliczenia wartość zobowiązań dzierżawcy lub biorącego w najem za rok ubiegły; ratę pierwszą (za rok 1927) należy uiścić w styczniu 1928 r. Ratę ostatnią należy wnieść w ciągu miesiąca po ustaniu stosunku dzierżawy względnie najmu.

Kasie skarbowej należy złożyć w dwóch egzemplarzach deklarację, ułożoną według załączonego wzoru. Jedną deklaracją można objąć większą ilość umów o dzierżawę lub najem, jeżeli przy wszystkich ta sama osoba jest obowiązana do uiszczenia opłaty.

W razie nieuiszczenia raty we właściwym terminie zostanie wymierzona podwyżka w wysokości 5-krotnej kwoty nieuiszczonej albo uiszczonej po upływie właściwego terminu (art. 42 ustawy o opłatach stemplowych).

Podatnik może też uiścić opłatę (§ 2) odrazu przy zgłoszeniu pisma, podlegającego opłacie (§ 1); w takim razie na żądanie podatnika wymierzy opłatę urząd skarbowy (art. 23 punkt „a“, art. 24 punkt „a“ ustawy o opłatach stemplowych).

Rata może być też uiszczona przed nadejściem terminu, wymienionego w ustępie 1-szym niniejszego §.

§ 4. §-ów 1—3 nie stosuje się do umów o dzierżawę lub najem, od których przed dniem 1 stycznia 1927 r. uiszczono opłatę w całości.

§ 5. §-ów 1—3 nie stosuje się do umów o dzierżawę lub najem, przy których kontrahentem jest Skarb Rzplitej albo będące odrębnemi osobami prawnemi: zakład państwowy lub przedsiębiorstwo państwowe.

Opłatę od pism, stwierdzających takie umowy, oblicza się według pozycji 48 pruskiej taryfy stemplowej (w brzmieniu ustalonem w § 5 rozp. Ministra Skarbu z dnia 14 lipca 1922 r., Dz U. R. P. Nr. 62, poz. 557 i § 9, punkcie 4 rozp. Ministra Skarbu z dnia 28 kwietnia 1924 r., Dz. U. R. P. Nr. 36, poz. 392), z uwzględnieniem § 5 (ustępu 6) pruskiej ustawy o podatku stemplowym (w brzmieniu obwieszczenia z dnia 30 czerwca 1909 r, Zb. pr str 535); podstawę wymiaru ustala się w sposób, podany w ustępie 1-ym § 2-go. Opłata w ten sposób obliczona, nie może jednak wynosić więcej niż 1% od kwoty przyjętej za podstawę wymiaru

Urząd, działający imieniem Skarbu Rzplitej, względnie imieniem zakładu państwowego lub przedsiębiorstwa państwowego, jeżeli występuje jako dzierżawca lub biorący w najem, potrąca odpowiednie kwoty od należności 2-go kontrahenta. Jeżeli zaś wymieniony urząd występuje jako wydzierżawiający lub oddający w najem, to ma wezwać dzierżawcę, względnie biorącego w najem, aby przy każdej racie czynszu dzierżawnego, wzgl. przy każdej racie komornego, wnosił do tej samej kasy państwowej odpowiednią kwotę tytułem opłaty stemplowej.

Urząd wnosi raty opłaty stemplowej do kasy skarbowej corocznie w styczniu. Urząd prowadzi wykaz według wzoru, załączonego do § 3 — z tą zmianą, że w kolumnie 3 należy zawsze wymienić 2-go kontrahenta; wykazu tego nie składa kasie skarbowej.

Jeżeli urząd występuje jako wydzierżawiający lub oddający w najem, to może zaniechać poboru opłat stemplowych i wnoszenia ich do kasy skarbowej. Ma jednak w takim razie zgłosić odnośne pismo urzędowi skarbowemu w sposób, podany w § 1; urząd skarbowy wydaje pisemną decyzję w której wezwie dzierżawcę, wzgl. biorącego w najem, do uiszczania rat opłaty w sposób, wskazany w § 3.

§ 6. Od umów, zarówno pisemnych jak ustnych, zawartych przed dniem 1 stycznia 1927 r a mających za przedmiot dzierżawę lub najem nieruchomości, położonych na obszarze, na którym obowiązuje kodeks cywilny niemiecki, jeżeli umowy te były wykonywane w 1926 r, należy uiścić ratę opłaty za rok 1926, o ile jej dotychczas nie uiszczono, najpóźniej do końca czerwca 1927 r. Tę ratę należy obliczyć i uiścić według odnośnych przepisów pruskiej ustawy o podatku stemplowym.

W razie nieuiszczenia raty za rok 1926 do końca czerwca 1927 r. zostanie wymierzona podwyżka w wysokości 5-krotnej kwoty nieuiszczonej albo uiszczonej po upływie powyższego terminu (art. 42 ustawy o opłatach stemplowych).

§ 7. §§ 1—6 stosuje się również do umów o dzierżawę lub najem uprawnień, do których stosuje się przepisy prywatno-prawne o nieruchomościach, jak również do dzierżawy prawa polowania o ile prawa powyższe tyczą się nieruchomości, położonych na obszarze, na których obowiązuje kodeks cywilni niemiecki.

§ 8. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Skarbu: G. Czechowicz

Załącznik do rozp. Min. Skarbu z dnia 31 marca 1927 r. — poz. 303.

(Strona pierwsza)

RUB. poz. ....

DEKLARACJA

celem uiszczenia opłaty stemplowej od umów o dzierżawę lub najem, stwierdzonych pisemnie przed dniem 1 stycznia 1927 r.

Przy niniejszem składam sumę .... zł .... gr. słowami .... tytułem opłaty stemplowej za rok 19...... od umów o dzierżawę i najem, wymienionych w załączonym wykazie. Nazwisko i imię (firma, nazwa) oraz dokładny adres płatnika ....

.... dnia .... 19...... r.

Podpis osoby, która wnosi opłatę.

UWAGI:

1. Umowy o dzierżawę lub najem nieruchomości, stwierdzone pisemnie przed dniem 1 stycznia 1927 r., podlegają opłacie stemplowej, jeżeli wartość zobowiązań dzierżawcy, względnie biorącego w najem, za cały czas trwania stosunku dzierżawy, względnie najmu, — z wyłączeniem świadczeń ubocznych, płatnych w naturze (świadczeń ubocznych niepieniężnych) — przewyższa 180 zł i zarazem wartość roczna owych zobowiązań przewyższa 440 zł.

2. Opłatę oblicza się według następującej taryfy:
Jeżeli roczna wartość zobowiązań dzierżawcy względnie biorącego w najem wynosi:

ponad:	lecz nie więcej niż:	to stawka opłaty wynosi:
440 zł.	490 zł.	1/10%
490 „	610 „	2/10%
610 „	1230 „	3/10%
1230 „	2460 „	4/10%
2460 „	3690 „	5/10%
3690 „	4920 „	6/10%
4920 „	6150 „	7/10%
6150 „	7380 „	8/10%
7380 „	8610 „	9/10%
8610 „	—	1%

(Strona druga i trzecia)

1	2	3	4	5	6		7		8		9		10
Liczba bieżąca	Określenie nieruchomości	Nazwisko i imię (firma, nazwa) dzierżawcy lub biorącego w najem	Data pisma, stwierdzającego umowę	Czas, za który obliczono ratę opłaty stemplowej	Roczna kwota zobowiązań dzierżawcy lub biorącego w najem		Kwota przyjęta za podstawę wymiaru opłaty stemplowej		Stawka opłaty stemplowej		Kwota opłaty stemplowej		Uwagi
					zł.	gr.	zł.	gr.	zł.	gr.	zł.	gr.	

114.
Dot. zakazu wyświetlania filmu „BURŁAK z nad Wołgi.„

Podaję do publicznej wiadomości, że legitymacja nr. 6931. oraz jej duplikaty do filmu „Burłak z nad Wołgi“ została unieważniona i film zakazany.

Puck, dnia 6 maja 1927 r.

Starosta: Zaruski.

115.
Obwieszczenie
w sprawie kredytów siewnych dla właściciel ziemskich i dzierżawców.

Bank gospodarstwa Krajowego oddział w Gdyni udziela kredyt siewny w formie wekslowej właścicielom oraz dzierżawcom majątków ponad 200 mórg w stosunku 2 zł. do 1 morgi.

Podając powyższe do wiadomości wzywam pp. Sołtysów — Przełożonych Obszarów dworskich aby o powyższem powiadomili interesowanych w sposób w gminie przyjęty. Podania o kredyt siewny winny być wniesione bezpośrednio do Banku Gospodarstwa Krajowego, oddział w Gdyni.

Puck, dnia 6 maja 1927 r.

Starosta: Zaruski.

116.
Obwieszczenie
dot. pomiarów województwa pomorskiego.

Na podstawie reskr. M. R. P. z dnia 15. IV. 27 r. l. XIV — 323, oraz z dnia 20. 4. 27 r. L. XIV - 322. zawiadamiam, że w roku bieżącym wykonywane będą na terenie województwa pomorskiego pomiary ścisłej niwelacji, oraz prace geodezyjne dla podstawowych pomiarów kraju.

Powyższe podaję do wiadomości Panów Sołtysów i Przełożonych obszarów dworskich w celu ułatwienia urzędowych czynności delegowanym do tych prac urzędnikom Ministerstwa.

Personel, który wykonywać będzie prace geodezyjne, zaopatrzony będzie w urzędowe zaświadczenia osobiste.

Puck, dnia 5 maja 1927 r.

Starosta: w z. Bała.

117.
Ogłoszenie
Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Na mocy par. 40 ustawy łowieckiej z dnia 15 lipca 1907 r. i par. 117 ustawy o ogólnym zarządzie kraju z dnia 30 lipca 1883 r. przedłużam czas ochronny dla rogaczy na obszarze Województwa Pomorskiego włącznie lasów państwowych do dnia 29 maja 1927 r. włącznie, tak, że polowania na tą zwierzynę mogą się rozpocząć dopiero dnia 30 maja 1927 r.

Toruń, dnia 22 kwietnia 1927 r,

W Imieniu Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

Prezez: (—) Jan Stonawski

Powyższe podaję do wiadomości.

Puck, dnia 5 maja 1927 r.

Starosta: w z. Bała.

118.
Obwieszczenie
w sprawie terminów licencji stadników.

W myśl art. 5 ustęp 1 rozp. policyjnego Wojewody Pomorskiego z dnia 8. 10. 1922 r. o licencjonowaniu stadników (Oręd. Urzęd. pow. puckiego nr. 70 poz. 592) wyznacza się następujące terminy licencyjne:

1. Dnia 20. maja 1927 r. o godz. 8 przed poł. w Wysokiej przed Sołectwem na okręg I. dla następujących miejscowości: Wielki Kack, Kolonja,

Wiczlino, Chwarzno, Chwaszczyno, Osowa, i Wysoka.

2. Dnia 20. maja 1927 r. o godz. 10. przed poł. w Gdyni na placu targowym na okręg II. dla następujących miejscowości: Chylonja, Chylonja ob dw., Cisowa, Kolibki, Łężyce, Mały Kack, Redłowo, Witomino, i Gdynia.

3. Dnia 20. maja 1927 r. o godz. 11 przed poł. w Kosakowie przed oberżą p. Czelińskiego na okręg III. dla następujących miejscowości: Dębogórze gm. Dębogórze leśn., Kazimierz, Kosakowo, Mechelinki, Obłuże gm. Obłuże ob. dw., Pierwoszyno, Pogórze, Rewa, Stefanowo. Suchydwór, i Mosty.

4. Dnia 20. maja 1927 r. o godz. 14 po poł. w Smolnie przed oberżą p. Lieskego na okręg IV. dla następujących miejscowości: Błądzikowo, Mrzezino gm., Mrzezino obsz. dw., Osłonino, Rzucewo, Smolno i Żelistrzewo.

5. Dnia 20. maja 1927 r. o godz. 16 po poł. w Pucku na nowym rynku na okręg V. dla następujących miejscowości: Puck miasto, Celbowo, Połczyno gm. Połczyno obz. dw.

6. Dnia 20. maja 1927 r. o godz. 18 po poł. w Swarzewie przed oberżą p. Konkola na okręg VI. dla następujących miejscowości: Cetniewo, Chłapowo, Gnieżdżewo, Poczernino, Swarzewo, i Wielkawieś.

7. Dnia 21. maja 1927 r. o godz. 8 przed poł. w Łebczu przed oberżą p. Górskiego na okręg VII. dla następujących miejscowości: Łebcz gmina.

8. Dnia 21. maja 1927 r. o godz. 10 przed poł. w Mieroszynie przed oberżą p. Lachsa na okręg VIII. dla następujących miejscowości: Łyśniewo, Mieroszyno gm., Mieroszyno obsz. dw., Ostrowo, Strzelno i Tupadła.

9. Dnia 21. maja 1927. r. o godz. 12. przed poł. w Starzynie przed oberżą p. Bizewskiej na okręg IX. dla następujących miejscowości: Kłanino, Parszkowo, Radoszewo, Starzyno, Starzyński dwór, Sulicice, i Werblinia.

10. Dnia 21. maja 1927r. o godz 14. po poł. w Krokowej przed oberżą p. Langego na okręg X. dla następujących miejscowości: Goszczyno, Jeldzino, Karwia, Karwieńskiebłoto. Koźlinki-Szarydwór, Krokowa, Łętowice, Minkowice, Parszczyce, Sławoszyno.

11. Dnia 21. maja 1927r. o godz. 17. po poł. w Żarnówcu przed oberżą p. Żaczka na okręg XI. dla następujących miejscowości: Odargowo gm. Odargowo obsz. dw. Żarnówiec gm. i Żarnówiec obsz. dw.

Do licencji powinne być przedstawione stadniki, mające około 1 roku życia.

Tadeusz Owsiany,
Przewodniczący Komisji Licencyjnej.

PP. Burmistrzowie miasta Pucka i Gdyni, Sołtysi i Przeł. obsz. dworsk. podadzą powyższe do wiadomości mieszkańców w sposób przyjęty i przypomną równocześnie rozp. poł. Woj. Pomorskiego z dnia 8. X. 1922 r. Ponadto dodaję, że pp. Burmistrzowie, Sołtysi i Przeł. obsz. dworsk. muszą być podczas licencji obecni i dać Komisji Licencyjnej wszelkie wyjaśnienia co do ilości buhajów, krów i jałowic w danej gminie lub obszarze dworskim.

Dodaję również, że w myśl art. 1 rozp. pol. p. Wojewody Pomorskiego o utrzymywaniu buhajów licencyjnych przez poszczególne gminy w Województwie Pomorskiem (Orędownik Urzędowy pow. puckiego z dnia 1. VI. 21 r. nr. 44 poz. 439) powinien się znajdować w każdej gminie na każdą rozpoczętą setkę żeńskiego bydła rogatego rozpłodowego jeden buhaj rozpłodowy.

Puck, dnia 30. kwietnia 1927 r.

Starosta: Zaruski.

OGŁOSZENIA.

Danja a Polska.

Zazdrościmy nieraz państwom zamożnym i bogatym ich dobrobytu i staje często przed nami pytanie, dlaczego pomimo tylu bogactw naturalnych walczymy tak ciężko z kryzysem gospodarczym, dlaczego jesteśmy mniej bogaci, mniej potężni od innych państw. Jeślibyśmy rozpoczęli badanie przyczyn tego stanu — muszelibyśmy rychło dojść do przekonania, że jedną z najgłębszych przyczyn naszych kłopotów jest niski poziom kulturalny wsi polskiej. Jakbyśmy byli zamożni, gdyby każdy rolnik polski produkował tyle, co produkuje rolnik belgijski lub duński. Żeby dojść do tego trzeba wiele, wiele pracy nad podniesieniem kultury wsi polskiej, nad podniesieniem oświaty.

W historji szybkiego wzbogacenia się narodów szczególnie pouczającą jest historja Danji w ostatnich 100 latach. W roku 1813 Danja ogłosiła bankructwo, a przodownicy narodu duńskiego zastanawiali się w połączeniu się z którym z sąsiadów Danja mogłaby znaleść warunki znośnej egzystencji. Dziś Danja jest krajem zamożnym, o dodatnim bilansie płatniczym. Tajemnica tej przemiany tkwi nie w jakichś nadzwyczajnych zdarzeniach gdyż Danja nie zawojowała żadnego kraju, ani kolonji — nie odkryła kopalń złota węgla czy nafty — ale zakładała Uniwersytety Ludowe, których oświeceni wychowankowie podnieśli i zorganizowali rolnictwo i hodowlę tak świetnie, że stało się ono źródłem zamożności kraju. Przykład pouczający.

Polska ma 3 Uniwersytety Ludowe, a mała Danja 72. Cyfry te dostatecznie tłomaczą konieczności odwołania się w tej sprawie do ofiarności publicznej.

Odpowiedzialny redaktor: Przewodniczący Wydziału Powiatowego. Drukiem „Gazety Kaszubskiej" w Wejherowie.